URBANISME ET PROPRIETES

Pour l'aménagement de la Commune, la Mairie a acheté plusieurs hectares au fur et à mesure des années.. Deux propriétés ont été ainsi achetées sur lesquelles il y avait un manoir. Dans les années 2015-2020 fut achetée la ferme du Manoir de Gardon. Ce manoir dont certains éléments sont anciens est examiné par un groupe étudiants qui doit donner le résultat de leurs analyses (à savoir si les bâtiments sont aménageables) vers la fin mai 2022.

L'autre manoir est celui du Clos d'Orrière qui se trouve maintenant dans un parc accessible à tous .
Le texte du Banéat(Tome quatre) sera repris intégralement car, au lieu de paraphraser ce texte, sa lecture directe est certainement assez nette.
A la suite du texte du Banéat sera repris intégralement un article de ouest-France paru dans la rubrique de Vern.

TEXTE du BANEAT :
Référence tome 4 P.290.

Manoir du Clos Dorrière :
Il était aux DE LA TOUCHE en 1427 et aux DE LOGES en 1471 et 1723.
Clos signifie « parc entourant une maison ».

TEXTE de OUEST-FRANCE :

Quand il est vendu vers 1820 à Louis BOSSARD, officier de santé du Bourg, le manoir du Clos d'Orrière est un bâtiment entouré d'un verger planté en jardin anglais. C'est lui qui y construira le bâtiment actuel. En 1863, il le cède à son fils Ange, marchand de bois au mail d'Onge à Rennes qui reconstruira en 1882 le mur entourant la propriété.

C'est en 1920 que l'ensemble sera vendu à Jean-Marie Louis Edme Pougin de la Maisonneuve.
La maison d'habitation, la maison du gardien, et le parc seront achetés par la commune ne 1969.
Le parc est aménagé à partir de 1974 et la maison d'habitation est réhabilitée. En dernier lieu, elle y abritait deux logements et deux cabinets médicaux.
Fin du texte do.f.

Dans les années 2000 suite à la construction de la maison médicale, les cabinets médicaux furent supprimés et on y installa une salle de quartier.

Il faut signaler :
1° lorsque la propriété fut achetée en 1969 certains élus auraient souhaité que la Maison devienne le centre de la Mairie.
2° qu'une partie des jardins furent reconvertis pour laisser la place à cinq immeubles défigurant un peu le Parc.
3° En 1974-75, un foyer-logement pour personnes agées fut construit et ouvert en 1977 près du manoir. A celui-ci fut ajouté un bâtiment pour les personnes désorientées (le Cantou) , puis une halte-garderie. Le tout a été déconstruit ensuite en 2015 et remplacé par un EHPAD en 2015-2016 près de l'ancienne maison du gardien. Les bâtiments démolis auraient peut-être pu être utilisés à d'autres fins.